

Allegato 3

Scheda intervento dell'intervento identificato dal codice CUP:

J38I21000460001



PNC – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C2 – 1.2. Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile

NUMERO SCHEDE

NUMERO IMMOBILI

La presente scheda è predisposta su indicazioni della Direzione Generale Unità di missione per l'attuazione degli interventi del PNRR del Ministero della Salute

NUMERO IMMOBILI

Quanti immobili si desidera proporre?	1
Quanti di nuova costruzione SOTTO IL PROFILO ENERGETICO	1

Sez. I - IDENTIFICAZIONE DELLA REGIONE E DELL'ENTE

Regione	FRIULI-VENEZIA GIULIA
Soggetto richiedente (l'Ente del sistema sanitario regionale)	CENTRO RIFERIMENTO ONCOLOGICO - RUP: TRONCON DIMITRI
Indirizzo (Civico, CAP, Località)	Via Franco Gallini, 2 - 33081 Aviano (PN)
Telefono	0434 659111
Fax	0434 659405
e-mail	dimitri.troncon@cro.it
Responsabile dell'intervento (il Responsabile Unico del Procedimento)	Dimitri Troncon
Luogo	Aviano
data di compilazione	31/05/2023



PNC – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C2 – 1.2. Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile

SCHEDA IMMOBILE 1

M6.C2 – 1.2. Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile

Sez. I - IDENTIFICAZIONE DELL'INTERVENTO	
Titolo intervento	Adeguamento alla normativa antisismica e di prevenzione incendi DM 19 marzo 2015. Lotto 1 - Realizzazione V dente di pettine
CUP / codice progetto	J38I21000460001
Data apertura CUP	25/02/2022
Importo complessivo intervento - (Nota: l'importo sarà automaticamente visualizzato in base a quanto imputato nel QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI)	22876471,95
Immobile oggetto di intervento (indicare ASL e indirizzo del presidio)	Centro di Riferimento Oncologico di Aviano Via Franco Gallini, 2 - 33081 Aviano (PN)
Descrizione sintetica del Progetto	Nell'ambito degli interventi di adeguamento alla normativa antisismica e di prevenzione incendi di alcuni dei fabbricati costituenti il complesso Ospedaliero del Centro di Riferimento Oncologico di Aviano, quale primo lotto necessario a consentire la realizzazione degli interventi sul costruito, si prevede la realizzazione di un volume atto ad ospitare le varie funzioni attualmente ospitate in locali non adeguati.
Modalità attuative	Appalto integrato su Progetto Definitivo
Dichiaro che l'immobile oggetto dell'intervento è di proprietà dell'amministrazione o di altro ente pubblico	Accetto
Altro/Eventuali note	

Sez. IV - DATI E CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE - DATI GENERALI	
Proprietà dell'edificio	Proprietà dell'ente sanitario
Denominazione	Lotto 1 - V dente di pettine
Via	Franco Gallini
Civico	2
Cap	33081
Provincia	PORDENONE
Comune	AVIANO
Destinazione urbanistica	Altro
Nota destinazione urbanistica	zona per servizi e attrezzature collettive- assistenza e sanità - D" del vigente P.R.G.
Destinazione d'uso della struttura	Servizi ospedalieri
Nota destinazione d'uso della struttura	
Titolo di disponibilità giuridica immobile: (qualora non disponibile, indicare il timing necessario a perfezionarlo)	Proprietà
Zona Climatica	Zona climatica - E
Zona sismica	Zona sismica - 2
Edificio a disposizione	Edificio all'interno di un complesso sanitario
Nota edificio a disposizione	
Anno di costruzione	1980
Superficie lorda totale dell'intero immobile: (comprensiva di opere edili interne: tramezzi, scale, ascensori, cavedi, pareti perimetrali esterne, locali ad uso tecnico e centrali impiantistiche)	5300
N° di piani totali dell'immobile: (numero di piani fuori terra, compresi eventuali piani tecnici)	4
Accessibilità alla rete del trasporto pubblico	Si
Disponibilità di parcheggi	Esterni
Tipologia prevalente dell'immobile (indicare la tipologia che maggiormente caratterizza l'immobile nel suo complesso. È possibile selezionare più opzioni)	Padiglioni, Piastra
Nota proprietà dell'edificio	
Attuale stato dell'edificio	Edificio in uso
Presenza di Vincoli Beni Culturali	No
Indicare se esiste una dichiarazione di interesse culturale da parte della competente Soprintendenza	



PNC – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C2 – 1.2. Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile

Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - TIPOLOGIA DI INTERVENTO

Ristrutturazione pesante	SI
Ristrutturazione media	No
Ristrutturazione leggera	No
Sup. int. (mq)	4970,2

Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - DICHIARAZIONE DI COERENZA DELL'INTERVENTO CON GLI OBIETTIVI GENERALI DEL PNC

Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità: di garantire che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (EU) 241/2021, in conformità con quanto indicato dalla circolare del MEF n.33 del 31.12.2021, recante chiarimenti in merito a "Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento", in caso di progetti di investimento sostenuti da altri programmi e strumenti dell'Unione, il sostegno fornito nell'ambito del dispositivo per la ripresa e la resilienza (RRF) non copre lo stesso costo; che la realizzazione delle attività progettuali prevede di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852; che la realizzazione delle attività progettuali è coerente con i principi e gli obblighi specifici del PNC relativamente al principio del "Do No Significant Harm" (DNSH) e, ove applicabili, ai principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali; che l'attuazione del progetto prevede il rispetto delle norme comunitarie e nazionali applicabili, ivi incluse quelle in materia di trasparenza, uguaglianza di genere e pari opportunità e tutela dei diversamente abili; che l'attuazione del progetto prevede il rispetto della normativa europea e nazionale applicabile, con particolare riferimento ai principi di parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità; che adotterà misure adeguate volte a rispettare il principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati; di disporre delle competenze, risorse e qualifiche professionali, sia tecniche che amministrative, necessarie per portare a termine il progetto e assicurare il raggiungimento di eventuali milestone e target associati; di aver considerato e valutato tutte le condizioni che possono incidere sull'ottenimento e utilizzo del finanziamento a valere sulle risorse dell'Investimento M6.C2 – 1.2: Verso un ospedale sicuro e sostenibile e di averne tenuto conto ai fini dell'elaborazione della proposta progettuale; di essere a conoscenza che l'Amministrazione centrale responsabile di intervento si riserva il diritto di procedere d'ufficio a verifiche, anche a campione, in ordine alla veridicità delle dichiarazioni rilasciate in sede di domanda di finanziamento e/o, comunque, nel corso della procedura, ai sensi e per gli effetti della normativa vigente.	Accetto
--	---------

Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - DICHIARAZIONE DI COERENZA DELL'INTERVENTO CON GLI OBIETTIVI SPECIFICI DELLA MISSIONE DELL'INTERVENTO

Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità: Che l'intervento mira a delineare un percorso di miglioramento strutturale nel campo della sicurezza degli edifici ospedalieri, in coerenza con quanto definito dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza per la componente M6.C2 – 1.2: Verso un ospedale sicuro e sostenibile.	Accetto
Intervento di riqualificazione e miglioramento sismico delle strutture ospedaliere	NO
Intervento pluriennale finalizzato al rinnovamento e all'ammodernamento dell'assetto fisico e tecnologico del patrimonio immobiliare di sanità pubblica	SI



PNC – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C2 – 1.2. Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile

Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - INQUADRAMENTO PROGRAMMATICO

L'Intervento è coerente con i Documenti di Programmazione e/o gli strumenti di pianificazione territoriale e settoriale (ad es. urbanistica, paesaggistica, infrastrutture)?	Si
Specificare in quali documenti è stato inserito	Intervento inserito nelle "Linee annuali per la gestione del servizio sanitario Regionale anno 2022" - p.to 9. Intervento inserito nel piano preliminare degli investimenti anno 2022 approvato in via definitiva con Delibera del Direttore Generale n.508 del 24.10.2022 nella quale sono recepite le indicazioni espresse nel parere NVISS n.1875-PPI2071-IC-PR dell'11.03.2022 successivamente confermate con parere NVISS n.1908-PPI2318-IC-PR del 28.10.2022. L'intervento non comporta modifiche agli strumenti di pianificazione urbanistica
Chiarire come e in quali tempi si intenda implementare l'inserimento nei documenti di programmazione [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata]	
È necessario modificare e/o integrare i Documenti di Programmazione e/o strumenti di pianificazione territoriale?	NO
Indicare quali ed in quali tempi si intenda eseguire l'integrazione [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata]	

Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - ASPETTI GIURIDICO/AMMINISTRATIVI RELATIVI ALLA APPALTABILITA' DELL'INTERVENTO

L'Intervento ha ad oggetto beni già nella disponibilità del Soggetto Richiedente?	Si
Indicare come si intenda acquisire la disponibilità del bene [contestualmente indicare la data limite per l'acquisizione del bene nel cronoprogramma]	
L'Intervento ha ad oggetto beni nella proprietà del Soggetto Richiedente?	Si
Indicare	
La destinazione d'uso dell'edificio/fabbricato/impianto/... è coerente con l'Intervento che si intende realizzare?	Si
Specificare come si intenda rendere coerente la destinazione d'uso ed in quali tempi [indicare nel cronoprogramma]	
È necessario avvalersi dello strumento dell'esproprio sul sito oggetto dell'Intervento?	No
Descrivere nel dettaglio la sussistenza di un nesso diretto tra l'acquisto del terreno e gli obiettivi dell'operazione e le procedure amministrative e la tempistica di esproprio prevista [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata]	
Esistono ricorsi giudiziali o pendenze sul sito / immobile oggetto dell'Intervento?	No
Indicare quali e motivare con quali strumenti si intenda superare tale aspetto critico	
Il sito / immobile sono integralmente accessibili per i sopralluoghi in fase di gara e/o per le fasi di esecuzione?	Si
Descrivere le motivazioni e la tempistica previste per la risoluzione della problematica: (es. sequestro autorità giudiziaria, curatori fallimentari, occupazione abusiva, ordinanze di sgombero pericolo di crollo, ecc...)	
Si rilevano potenziali/attuali interferenze con altri interventi e/o soggetti istituzionali per la successiva fase di cantiere?	Si
Descrivere se e quali interferenze si rilevano e in che modo tale aspetto non incida sull'attuazione dell'intervento	Interferenza possibile con altri cantieri che in ogni caso insistono in aree differenti
L'intervento prevede di eseguire i lavori in fabbricati che durante gli stessi rimangono anche parzialmente in funzione?	Si
Descrivere le eventuali misure adottate per la gestione delle interferenze (sedi provvisorie, trasferimenti, ecc.) in che modo tale aspetto non incida sull'attuazione dell'intervento	La realizzazione del primo lotto è necessaria per limitare al massimo l'esecuzione di interventi strutturali in ambienti in funzione. Per rendere attuabili gli interventi nei lotti successivi sarà necessario provvedere a razionalizzare e trasferire le relative funzioni nel nuovo fabbricato (lotto I), nell'ambito di una generale riorganizzazione degli spazi dedicati ad oggi per lo più alla ricerca.
Si dispone di una perizia giurata di parte redatta da un valutatore qualificato secondo le disposizioni europee e nazionali vigenti che attesti il valore di mercato?	No



PNC – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C2 – 1.2. Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile

Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - PROCEDURE IN MATERIA AMBIENTALE, ARCHEOLOGICA, ETC

L'Intervento richiede l'attivazione della procedura di VIA (Valutazione di Impatto Ambientale) o di PUA (Provvedimento Unico Ambientale)?	No
Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le tempistiche]	
L'Intervento richiede l'attivazione della procedura di VINCA (Valutazione di Incidenza Ecologica) in relazione ai Siti Natura 2000?	No
Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]	
L'Intervento richiede la verifica preventiva dell'interesse archeologico ai sensi dell'art.25 del D.Lgs. 50/2016?	No
Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]	

Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - ELEMENTI PROGETTUALI E STATO DI ATTUAZIONE ATTUALE/PREVISTO

Nessun livello di progettazione	si
Documento di indirizzo alla progettazione (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	
Approvato / validato	
Estremi atto di approvazione	
Documento di Fattibilità Alternative Progettuali (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	
Approvato/ validato	
Estremi atto di approvazione	
Progetto di fattibilità tecnico economica (o P. Preliminare) inclusa esecuzione prime indagini, rilievi, caratterizzazioni (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	si
Approvato/ validato	Progetto in corso di verifica
Estremi atto di approvazione	
Progetto definitivo (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	
Approvato/ validato	
Estremi atto di approvazione	
Progetto esecutivo (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	
Approvato/ validato	
Estremi atto di approvazione	
Documento allegato	
Si rende necessario eseguire o aggiornare le indagini?	Si
Indicare quali indagini (a titolo non esaustivo: rilievo topografico, rilievo sottoservizi e/o recupero elaborati forniti da enti gestori, indagini geologiche, indagini per la caratterizzazione strutturale dei materiali, indagini per il rilievo della presenza di amianto, indagini ambientali terre e rocce da scavo, indagini archeologiche, indagini valutazione rischio bellico) e stima dell'importo [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]	Rilievo topografico ed indagini geologiche per un importo che sarà compreso nelle spese di progettazione.
L'esito delle indagini da eseguire può compromettere il cronoprogramma di progetto?	No
Riportare quali azioni si metteranno in atto per rispettare i Target di progetto [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]	
Sono stati acquisiti eventuali e ulteriori pareri e le autorizzazioni necessari?	No
Indicare quali pareri	
Specificare quali autorizzazioni l'intervento richieda [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]	Istanza autorizzazione deposito progetto riguardante le strutture - ENTE: Direzione centrale infrastrutture e territorio PN. Parere igienico sanitario - ENTE: Dipartimento di Prevenzione ASFO. Valutazione progetto art.3 DPR151/2011 - ENTE: Comando VVF provincia di Pordenone. Pratica per rilascio concessione edilizia - ENTE: Comune di Aviano (PN). Tutte le autorizzazioni saranno ottenute sulla base di specifiche istanze che saranno presentate a seguito dell'approvazione del progetto Definitivo, prima della pubblicazione della gara per l'appalto integrato dei lavori.
Si richiederà la Conferenza dei Servizi decisoria? (in caso affermativo riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche)	Sì, il progetto definitivo sarà sottoposto a conferenza dei servizi
L'area interessata dall'intervento è sottoposta a vincoli? (es. paesaggistici, urbanistici, ambientali)?	No
Indicare il tipo di vincolo	
In caso di presenza di vincoli, qualificare quali siano ostativi per la realizzazione delle opere e come si preveda di superarli	

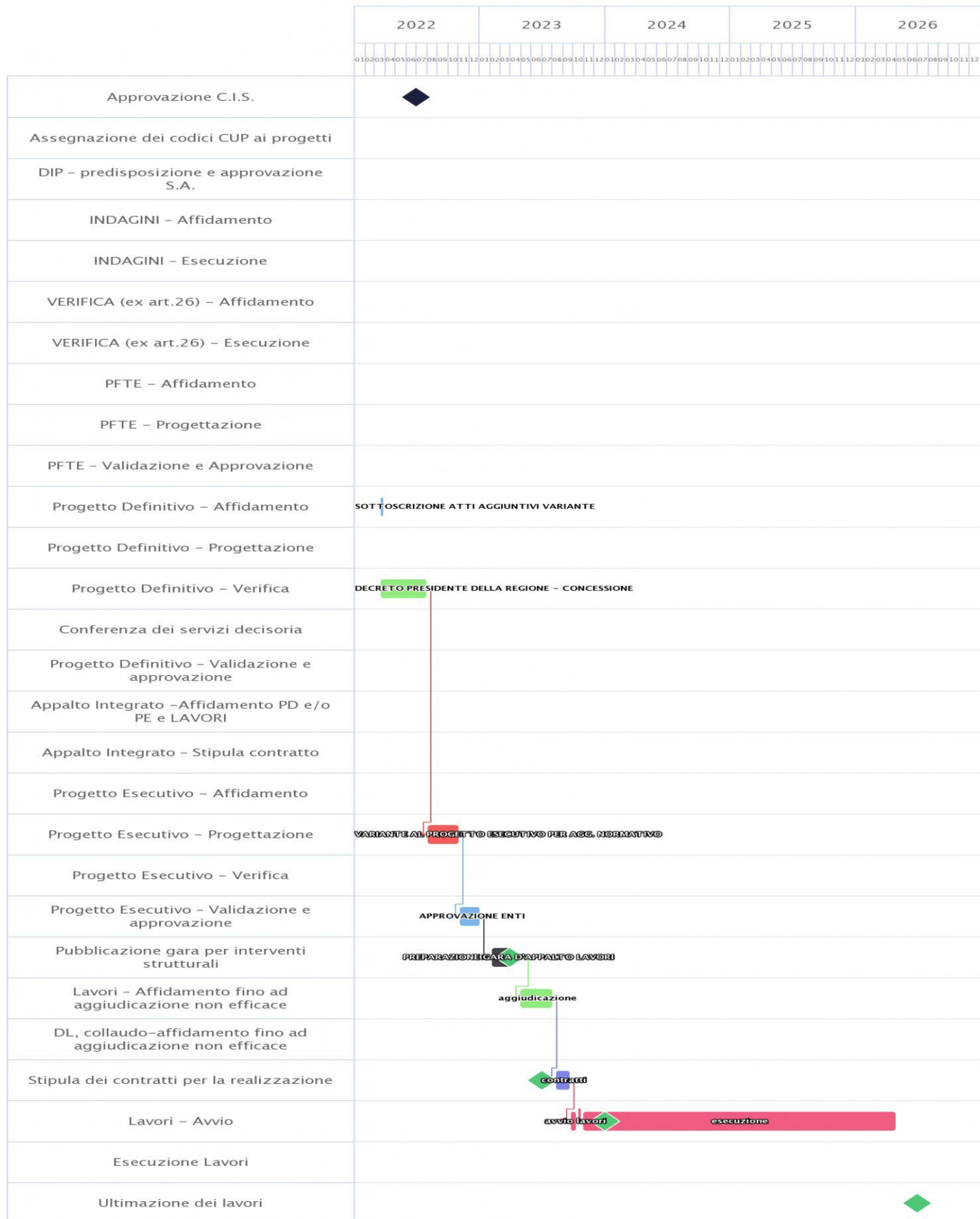


PNC – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C2 – 1.2. Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile

Gantt interattivo

Cronoprogramma





PNC – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C2 – 1.2. Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile

Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

A) LAVORI	18417942,26
A.1) Importo dei lavori	17997942,26
A.2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	420000,00
B) SOMME a DISPOSIZIONE	4458529,69
B.1) Imprevisti	272711,69
B.2) Acquisto terreni - importo rendicontabile laddove necessario per l'attuazione dell'investimento nella misura massima del 10%	0
B.3) Attrezzature, arredi, forniture	0
B.4) Indagini	0
B.5) Progettazione, D.L., collaudo, verifiche	1835242,22
B.5.a) Progettazione	671141,32
B.5.b) Supporto al Rup	0
B.5.c) Verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)	157692,58
B.5.d) Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)	247487,18
B.5.e) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione Lavori	688334,90
B.5.f) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	70586,24
B.6) Accantonamenti	21085,15
B.6.a) Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)	21085,15
B.6.b) Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	0
B.6.c) Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	0
B.6.d) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	0
B.7) Allacci	0
B.8) IVA	2329490,63
B.8.a) IVA su lavori e imprevisti	1925737,35
B.8.b) IVA su attrezzature, arredi, forniture	0
B.8.c) IVA su indagini	0
B.8.d) IVA su spese tecniche	403753,29
TOTALE GENERALE PROGETTO A+B (Inclusa IVA)	22876471,95

Sez. III - DATI ECONOMICI, FINANZIARI - FONTI DI FINANZIAMENTO DEL PROGETTO

Il Soggetto richiedente con la presentazione della presente Scheda attesta la congruità degli importi allegando, almeno uno dei seguenti documenti:	Accetto
Un computo metrico estimativo, utilizzando voci e importi del prezziario regionale	no
Stime per analogia con precedenti lavorazioni similari	no
Preventivi di imprese fornitrici/esecutrici	no
Stima parametrica di spesa per voci omogenee	si
Allegare almeno un documento	
IMPORTO COMPLESSIVO INVESTIMENTO - (Nota: l'importo sarà automaticamente visualizzato in base a quanto imputato nel QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI)	22876471,95
FINANZIAMENTO PNC	12376471,95
Ulteriori fonti di finanziamento?	SI
Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (EU) 241/2021, in conformità con quanto indicato dalla circolare del MEF n.33 del 31.12.2021, recante chiarimenti in merito a "Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento", il sostegno fornito nell'ambito del dispositivo per la ripresa e la resilienza (RRF) in aggiunta al sostegno fornito nell'ambito di altri programmi e strumenti dell'Unione non copre lo stesso costo.	SI
Indicare le fonti e i rispettivi importi delle eventuali fonti di finanziamento ulteriori rispetto al budget assegnato a valere sul PNC/FC (indicare la fonte e l'importo in euro separati da #):	Le risorse aggiuntive pari a complessivi € 10.500.000,00 saranno attinte dalle seguenti linee di finanziamento in conto capitale, nelle disponibilità dell'ente per i lotti III e IV dell'intervento complessivo di adeguamento: 800.000,00 € DGR FVG n. 1626 del 27.09.2019 Assestamento bilancio 5.494.331,00 € Conto capitale 2020 DGR FVG n. 693 del 15.05.2020 4.205.669,00€ - Quota parte di 5.714.962,97€ - Utile 2019 - DGR FVG n. 1223 del 07.08.2020 all.4



PNC – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C2 – 1.2. Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile

Sez. III - DATI ECONOMICI, FINANZIARI - CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO

L'intervento è in corso?	Sì
Spesa prevista nell'anno 2020	
Spesa prevista nell'anno 2021	
Spesa prevista nell'anno 2022	
Spesa prevista nell'anno 2023	3500000
Spesa prevista nell'anno 2024	9500000
Spesa prevista nell'anno 2025	9876471,95
Spesa prevista nell'anno 2026	0

Sez. IV - DATI E CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE - DATI DIMENSIONALI E PATRIMONIALI

Superficie lorda a disposizione (mq) (riferita all'area di intervento e comprensiva di opere edili interne: tramezzi, scale, ascensori, cavedi, pareti perimetrali esterne, locali ad uso tecnico e centrali impiantistiche)	4970,2
Anno ultima ristrutturazione leggera	
Anno ultima ristrutturazione pesante	1980
Numero di piani a disposizione	0
Accesso all'area di intervento	Autonomo
Note	Il nuovo volume ingloberà anche funzionalmente quota parte (circa 300mq) di un esistente tunnel di collegamento. Qui di seguito si indica il valore patrimoniale della quota di tunnel pertinente.
Utilizzo Immobile	Parziale
Indicazione dei piani a disposizione (riferiti all'area d'intervento, specificare fuori terra ed entro terra, compresi di eventuali piani tecnici)	4
Valore patrimoniale (in €)	35000

RUP

Validatore

Documento firmato da:
DIMITRI TRONCON
21.06.2023 12:30:57 UTC

Referente unico della parte
(art.3., c.2 del CIS)

Ing. Mauro Asaro

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE